

# TEGNFORKLARING

## PBL §12-5. REGULERINGSMÅL

### Reguleringsplan-Bebygelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- Garasjeanlegg for bolig-/fritidsbebyggelse
- Fritidsbebyggelse - fritliggende
- Vårn- og avvispianlegg
- Renovasjonsanlegg
- Småbånanlegg i sjø og vassdrag
- Annet uteproduksareal

### Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- Veg
- Kjørebeg
- Annen veggrunn - grantareal
- Parkering
- Parkeringsplasser med bestemmelser

### Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

- Turveg
- Badeplass-område

### Reguleringsplan- Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL2008 §12-5 NR.5)

- Friluftsmål

### Reguleringsplan- Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)

- Friluftsmål
- Badeplass

### Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

- Faresone - Høydepningsanlegg (inkl. høyspennkabler)
- Sikringsone - Frisikt

### Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008

- Sikringsgrense

### Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

- Planens begrensning
- Faresonegrense
- Formålsgrense
- Regulert tomtegrense
- Eierdomsgrense som skal oppheves
- Byggingsgrense
- Regulert senterlinje
- Friskilinj
- Regulert parkeringsfelt
- Målings/Avstandslinje
- Avkjørsel
- Plåskrift reguleringsformålareformål
- Plåskrift bredde



REVISJON	FORANDRINGER	DATE	SGN.
Revisjon A			
Revisjon B			

## REGULERINGSPLAN

### Nesstranda

Planid: 09122018040R

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Kartgrunnlag: FKB  
 Eksistans: 4m  
 Koordinatsystem: Euro 89, zone 2  
 Høydegrunnlag: NN2000  
 Kartmålestokk: 1:1000  
 Eksistans: 40  
 Digitalisering: ELLAS

### SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR.	DATE	SGN.
Kommisjon om lampepott av planarbeid	15.12.2016	E.L.Aas
1. gangs behandling i kommunens faste utvalg for planaker	21.08.2018	C. v.d. L.
Utvalg til offentlig ettersyn 1. gang i tilsvarende	11.06.2018 - 08.08.2018	C. v.d. L.
2. gangs behandling i kommunens faste utvalg for planaker	42.08.2018	C. v.d. L.
Utvalg til offentlig ettersyn 2. gang i tilsvarende	28.01.2019 - 07.01.2019	C. v.d. L.
3. gangs behandling i kommunens faste utvalg for planaker	12.03.2019	C. v.d. L.
Kommisjonsvedtak	26.03.2019	C. v.d. L.
Kommisjon av vedtatt plan		

PLANSTYREBEREDT: **Stærk.**

Prosjekt: 09122018040R  
 171930  
 28.02.2019  
 E.L.Aas  
 Forlagssjef: Halvor Dabak, Fann, Sandberg, Langseth og Fam. Sandvik

