



VEGÅRSHEI KOMMUNE

UTARBEIDET AV: **Steærk**

PROSJEKT NR.: AREALPLAN ID: 2000041R

DATE: 02.01.2020

DETAJLERT REGULERINGSSKJEM, JF PBL § 12.3. FOR: TJENNHEIA, DEL AV OMR. 36 BNR, 15 MFL.

Reguleringstekempler følger som vedlegg.

HÅVINGEN 1 - 400 AREAL - TILBUD 31.00.37.90

FORSLAGSSTILLER: FAGBO PROSJEKT AS

PROSJEKT NR.: AREALPLAN ID: 2000041R

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12.5, Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BFS Boligbebyggelse/ritingsordnede småhusbebyggelse
- BMS Boligbebyggelse/konserter småhusbebyggelse
- BRE Rehabiliteringsanlegg
- BAS Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg
- BLK Lekeplass
- BAU Annet utlempningsanlegg
- BAU Boligforeningskontor
- BAU Annet foreningskontor

§12.5, Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV Kjøretveg
- SF Fortau
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal
- GT Turveg
- GAU Anngitt grøntstruktur kombinert med andre anngitte hovedformål
- LF §12.5, Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift
- LF Friluftsmål
- VFV Friluftsmålsdelelig sjø og vassdrag

§12.5, Nr. 6 - Bakk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner

§12.6 - Hensynssoner

- Friluft
- Gul som nr. T-1442
- Forntide
- Hensyn friluftsliv

§12.7 - Bestemmelsesområder

Linjesymbol

- Røpformålsgrense
- Regulert tomtegrense
- Eierområdgrense som skal oppheves
- Friluftsmålsdeleligsgrense
- Byggingrense
- Regulert strandsoner
- Produktare
- Regulert stiergrense
- Røpgrøntareal
- Røpbyggingrense
- Røpformålsgrense
- Røpbyggingrense
- Røpformålsgrense
- Røpbyggingrense
- Regulert høydekurve

Punktsymboler

- Akkumulert - lakke ten og utdypning
- Støpning av akkumulert

KARTEDATA:

dua = dekar = 1000 m²

Høydegrunnlag: NN2000

Koordinatsystem: EUREF89 UTM sone 32

Ekvivalens: 1 m

SAKSBEHANDLING (F.T.G. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN):

BEHANDLING	DATE	SAKSBEH.
Kommisjonert om arbeidet	25.02.2019	-
Behandlet i det faseranalytisk for planene - FS 201	14.01.2020	-
Lagt ut til offentlig ettersyn i perioden: 15.01.2020-27.02.2020	05.05.2020	-
Lagt ut til ny begjæring om lov i perioden: 08.04.2020-28.04.2020	-	-
2. gangs behandling i det faseranalytisk for planene - FS 201/0	19.05.2020	-
Vedlagt i kommunestyret	-	-
PLANVEDTAKNING	27.01.2021	-

Digitalt kartgrunnlag (FKB) er lovert av Infotand, uttrekksdato desember 2017

Målestokk 1 : 1000 (A1-format)

0 25 50m

