

Høringsinnspill til nedklassifisering av Kommunale veier på Vegårshei

Jeg er hytte eier i Vegårshei kommune – benytter en del av Slettåsveien for komme til hytta.

Hytteiere betaler eiendomsskatt til Vegårshei kommune. Hva får vi hytteiere igjen for denne eiendomsskatten? Vi har ikke barn i skole, benytter helsetjenester eller skal benytte oss av omsorgsboliger. Det å opprettholde kommunale veier vil være et gode som gir hytteiere noe tilbake for eiendomsskatten.

Jeg vil påstå at det å opprettholde kommunale veier vil være bra for næringslivet, hyttenæringen og spredt boligbygging for Vegårshei kommune. Hva er det Vegårshei kommune trenger for å jobbe opp en sunn økonomi? Jeg tror noe av svarer på det er større næringsliv med sunne bedrifter og flere fastboende og flere fritidsboliger.

Næringslivet på Vegårshei:

Hva er en av de største ressursene på Vegårshei? Det er tror jeg kanskje det kan være fritidsboliger. Det er i dag 739 hytter i kommunen som genererer salg i butikk og byggevare, arbeid til håndverkere og grunneiere. Hva med heller å satse på fritidsboliger og gjøre det attraktivt å bygge fritidsbolig på Vegårshei. Kommunen har Vegårsvann og flere andre attraktive hytteområder som kan etableres. Grunneiere bør heies frem fra kommune til å etablere flere hyttefelt som på sikt genererer store inntekter til kommune – Da må nye områder være tilgjengelig med et godt veinett og kommunale veier. Håndverker trenger gode tilførselsveier for å etablere og vedlikeholde boliger og fritidsboliger. Her må det satses og tilrettelegges og ikke nedklassifiserer veier.

Flere fast boende og Spredt Boligbygging:

Hva er det som gjør Vegårshei attraktivt for innflyttere? Jeg tror store landlige tomter en av måtene til å lokke flere Vegårsheiinger hjem eller Innflyttere til å etablere seg i kommunen. Det er ikke alle som vil bo i kommunale boligfelt i sentrum. Vegårshei har en unik mulighet til å tilby flotte tomter gjennom spredt boligbygging. Et godt eksempel er inn Slettåsveien. Der har to innflytter familier etablert seg med nye boliger. Hva genererer ikke dette av inntekter til kommunen på sikt?? Disse hadde ikke etablert seg i sentrum eller i Vegårshei kommune om de ikke hadde fått muligheten til å kjøpe disse tomtene av grunneier. Hvilke signaler er det kommunen sender med å ta vekk den kommunale veien?? For meg høres det ut som at kommunen ikke ønsker at folk skal etablere seg i utkantene...

Det som i dag er Kommunale veier kan gjøre Vegårshei til et attraktivt sted å etablere seg. Nå som dere får ny E18 nærmere østre delen av kommunen vil hele dette område bli mer attraktivt å etablere seg i. Det blir kortere og raskere adkomst til Sørlandsbyene og E18. Selv om ny E18 trasse vil ødelegge for hytte utvikling ved Eksjø vil det samtidig vil være mye mer attraktivt for innflyttere å etablere seg inn Vierli, Slettås, Værland og Arnheims -veien. – Det ville være korttenkt å fjerne kommunale veier med tanke på nyetableringer i utkantene. De som bor og ønsker å bo i utkantene bør kunne vite at kommunen ønsker å tilrettelegg med godt vedlikeholdte kommunale veier.

Mitt råd er ta vare på Hyttefolket og lokalbefolkningen med å beholde kommunale veier og (redusere eiendomsskatten, selv om det er en annen diskusjon) – Lag eller en god strategi for å få økt næringsliv og flere beboere til Kommunen.